

## Casa en venta, 4 dormitorios, esplendido jardin y entorno. Martinez de Vias a Libertador.

📍 Las Heras 2500

Venta - u\$s 1.700.000

### Detalles

Tipo	Casa
Operación	Venta
Precio	u\$s 1.700.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Habitaciones	4
Baños	4
Pisos	2
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	441.00 m2
Superficie del Terreno	1554.00 m2
Estado de la Propiedad	Muy Bueno
Antigüedad	69 Años



### Descripción

De vías a Libertador y en cuadra privilegiada de Martinez, excepcional casa de gran categoría, con todas las orientaciones, rasgos Tudor, con carpintería vitraux original, reciclada con exquisito buen gusto y primerísima calidad.

Hall. Living comedor con chimenea, pisos de pinotea. Jardín de invierno con acceso independiente. Estar íntimo. Toilete. Gran comedor con doble ventanal. Gran family-comedor diario con chimenea Bosca, instalación de Home Theatre, pisos Patagonia prefinished. Excelente cocina con pisos en damero de porcelanato, espacio para breakfast. Espacioso garage cubierto u otros usos.

4 dormitorios: Gran suite principal con escritorio, doble vestidor, pisos de roble, baño compartimentado con jacuzzi, ducha escocesa y vapor. 1 suite junior grande con vestidor + otros dos buenos dormitorios uno de ellos con entrepiso y baño adicional. Doble circulación, dependencias de servicio y lavadero.

Espléndido jardín con pileta, vestuario. Muy lindo sector de parrilla con pérgola.

Calefacción sectorizada por radiadores (dos calderas).

6 equipos split (2 frío-calor y 4 frío solo).

Tendido de seguridad perimetral.

ABL \$ 7366. ARBA \$32.424.

Para mas información recuerde el código de la propiedad: M16784

---

## Servicios

- Agua Corriente
  - Desagüe Cloacal
  - Gas Natural
  - Luz
  - Pavimento
  - Teléfono
- 

## Ambientes

- Cocina
  - Comedor Diario
  - Depend. de Servicio
  - Dormitorios en Suite
  - Hall
  - Jardín
  - Lavadero
  - Living comedor
  - Toilette
  - Vestidor
- 

## Comodidades

- Calefacción
  - Parrilla
  - Piscina
-